

Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil de la Municipalité de Bolton-Ouest, tenue le lundi 6 juillet 2020 à 19h30 par vidéoconférence avec diffusion en direct sur Facebook.

Participent :

Robert Chartier, conseiller n° 1
Jean-Pierre Pouliot, conseiller n° 2
Loren Allen, conseiller n° 3
Gilles Asselin, conseiller n° 5
Cedric Briggs, conseiller n° 6
formant quorum sous la présidence de Denis Vaillancout, maire suppléant.

Participent également :

Jean-François Grandmont, directeur général et secrétaire-trésorier
Michael Ferland, urbaniste et inspecteur municipal

Est absent :

Jacques Drolet, maire

MUNICIPALITÉ DE BOLTON-OUEST

ORDRE DU JOUR

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
 - 2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
 - 3. COVID-19 - ÉTAT DE SITUATION ET SERVICES ESSENTIELS**
 - 4. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
 - 5. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 6. CORRESPONDANCE**
 - 7. URBANISME**
 - 7.1. Rapports de l'inspecteur
 - 7.2. Règlement numéro 364-2020 modifiant le règlement sur les permis et certificat numéro 267-2008 - Adoption
 - 7.3. Commission de protection du territoire agricole du Québec - Demande d'aliénation - 57, Mizener
 - 7.4. Règlement numéro 366-2020 concernant le code d'éthique et de déontologie des membres du comité consultatif d'urbanisme de la municipalité de Bolton-Ouest - Adoption
 - 7.5. Consultation écrite
 - 8. ADMINISTRATION**
 - 8.1. Approbation des comptes et transferts
 - 8.2. Ressources humaines - Commis-comptable - Contrat
 - 8.3. Projet Livraison d'épicerie
 - 8.4. Destruction de documents
 - 8.5. Règlement numéro 370-2020 relatif au taux du droit de mutation applicable aux transferts d'immeubles dont la base d'imposition excède 500 000 \$
 - 9. VOIRIE**
 - 9.1. Chemin Foster - Acceptation provisoire
 - 9.2. Mont Foster - Travaux - Surveillance
 - 10. ENVIRONNEMENT**
 - 11. SÉCURITÉ PUBLIQUE**
 - 12. SANTÉ ET BIEN-ÊTRE**
 - 13. LOISIRS ET CULTURE**
 - 14. VARIA**
 - 15. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**
 - 16. LEVÉE DE LA SÉANCE**
-

158-0720
OUVERTURE DE LA SÉANCE

Les membres participants à l'ouverture de la séance formant quorum, l'assemblée est ouverte par le maire suppléant à 19h30.

Le maire suppléant s'adresse aux participants.

159-0720
ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

IL EST PROPOSÉ par le conseiller Robert Chartier, APPUYÉ par le conseiller Jean-Pierre Pouliot et résolu d'adopter l'ordre du jour présenté en gardant le varia ouvert et en enlevant les points suivants :

- 9.1 Chemin Foster – Acceptation provisoire
- 9.2 Mont Foster – Travaux - Surveillance

Adoptée à l'unanimité

160-0720
COVID-19 - ÉTAT DE SITUATION ET SERVICES ESSENTIELS

En raison de la pandémie de COVID-19 actuellement en cours :

- Le service de prise de commandes et de livraison d'épicerie est toujours en place;
- Les informations gouvernementales importantes transmises par nos députés sont toujours condensées et diffusées dans l'infolettre municipale ;
- L'Hôtel de Ville est ouvert sur rendez-vous.

161-0720
PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS

Le conseil tient une première période de questions.

162-0720
APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX

IL EST PROPOSÉ par le conseiller Cedric Briggs, APPUYÉ par le conseiller Gilles Asselin et résolu d'approuver le procès-verbal du 1^{er} juin et la version anglaise des procès-verbaux des 9 et 18 mars, du 6 avril et des 2 et 5 mai 2020 et d'ajouter, dans la version française du procès-verbal du 18 mars 2020, les mots « Adoptée à l'unanimité » à la fin de la résolution 093-0320.

Adoptée à l'unanimité

163-0720
CORRESPONDANCE

Aucun nouveau document à ajouter.

164-0720
URBANISME
RAPPORTS DE L'INSPECTEUR – PERMIS ET CERTIFICATS

Monsieur Michael Ferland présente de nouveaux rapports de l'inspecteur pour les mois de mai et juin 2020.

165-0720
URBANISME
RÈGLEMENT NUMÉRO 364-2020 MODIFIANT LE RÈGLEMENT SUR
LES PERMIS ET LES CERTIFICATS NUMÉRO 267-2008 - ADOPTION

Le directeur général et secrétaire-trésorier mentionne l'objet de ce règlement et les changements entre le projet déposé et le règlement soumis pour adoption.

ATTENDU QU'un avis de motion du Règlement numéro 364-2020 modifiant le règlement sur les permis et les certificats numéro 267-2008 a été donné le 9 mars 2020 sous la minute 072-0320;

ATTENDU QUE le projet de règlement a été déposé par le maire à la séance du 9 mars 2020;

IL EST PROPOSÉ par le conseiller Jean-Pierre Pouliot, APPUYÉ par le conseiller Loren Allen et résolu d'adopter le Règlement numéro 364-2020 modifiant le règlement sur les permis et les certificats numéro 267-2008.

Copie du règlement est jointe à la présente résolution pour en faire partie intégrante.

Des copies du présent règlement ont été mises à la disposition du public avant le début de la présente séance.

Adoptée à l'unanimité

166-0720
COMMISSION DE PROTECTION DU TERRITOIRE AGRICOLE DU
QUÉBEC - DEMANDE D'ALIÉNATION - 57, MIZENER

L'urbaniste et inspecteur municipal explique le projet.

Attendu que le projet d'aliénation présenté ne contrevient pas à la réglementation municipale et qu'il n'aura pas d'effet négatif sur l'agriculture en vertu des critères édictés à l'article 62 de la *Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles* (L.R.Q., c. P-41.1);

Il est proposé par Loren Allen, appuyé par Gilles Asselin et résolu de recommander à la Commission de protection du territoire agricole l'acceptation de la demande d'aliénation du lot 5 193 392 du cadastre du Québec en soulignant que ce lot pourrait se retrouver enclavé.

Adoptée à l'unanimité

167-0720
URBANISME
RÈGLEMENT NUMÉRO 366-2020 CONCERNANT LE CODE D'ÉTHIQUE
ET DE DÉONTOLOGIE DES MEMBRES DU COMITÉ CONSULTATIF
D'URBANISME DE LA MUNICIPALITÉ DE BOLTON-OUEST -
ADOPTION

Le directeur général et secrétaire-trésorier mentionne l'objet de ce règlement et les changements entre le projet déposé et le règlement soumis pour adoption.

ATTENDU QU'un avis de motion du Règlement numéro 366-2020 concernant le code d'éthique et de déontologie des membres du Comité consultatif d'urbanisme de la Municipalité de Bolton-Ouest a été donné le 9 mars 2020 sous la minute 075-0320;

ATTENDU QUE le projet de règlement a été déposé par le maire à la séance du 9 mars 2020

IL EST PROPOSÉ par le conseiller Cedric Briggs, APPUYÉ par le conseiller Jean-Pierre Pouliot et résolu d'adopter le Règlement numéro 366-2020 concernant le code d'éthique et de déontologie des membres du Comité consultatif d'urbanisme de la Municipalité de Bolton-Ouest.

Copie du règlement est jointe à la présente résolution pour en faire partie intégrante.

Des copies du présent règlement ont été mises à la disposition du public avant le début de la présente séance.

Adoptée à l'unanimité

168-0720
ADMINISTRATION
CONSULTATION ÉCRITE

ATTENDU QU'aucune assemblée publique exigée par une disposition législative ou réglementaire applicable à une municipalité ou à une communauté métropolitaine ne peut être tenue;

IL EST PROPOSÉ par le conseiller Gilles Asselin, APPUYÉ par le conseiller Cedric Briggs et résolu de remplacer l'assemblée publique normalement prévue par la Loi par une consultation écrite d'une durée de 15 jours annoncée préalablement par un avis public pour les projets suivants :

- Règlement numéro 365-2020 modifiant le règlement numéro 359-2019 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale;
- Règlement de concordance numéro 367-2020 modifiant le règlement sur le zonage numéro 264-2008 afin de se conformer au schéma d'aménagement révisé deuxième remplacement;
- Règlement de concordance numéro 368-2020 modifiant le règlement relatif au plan d'urbanisme numéro 271-2008 afin de se conformer au schéma d'aménagement révisé deuxième remplacement;
- Règlement de concordance numéro 369-2020 modifiant le règlement numéro 359-2019 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale afin de se conformer au schéma d'aménagement révisé deuxième remplacement.

Adoptée à l'unanimité

169-0720
ADMINISTRATION
APPROBATION DES COMPTES ET TRANSFERTS

IL EST PROPOSÉ par le conseiller Jean-Pierre Pouliot, APPUYÉ par le conseiller Loren Allen et résolu d'approuver la liste des comptes et transferts en date du 2 juillet 2020 au montant de 165 919.23 \$, et d'autoriser le directeur général à effectuer le paiement de ces comptes à qui de droit.

Adoptée à l'unanimité

170-0720
ADMINISTRATION
RESSOURCES HUMAINES
RESSOURCES HUMAINES - COMMIS-COMPTABLE - CONTRAT

IL EST PROPOSÉ par le conseiller Robert Chartier, APPUYÉ par le conseiller Gilles Asselin et résolu :

- de ratifier l'embauche de madame Marie-Claude Savaria à titre de commis-comptable selon les termes d'un contrat de travail d'une durée de 3 mois et débutant le 25 juin 2020;
- que le maire et le directeur général soient autorisés à signer tout document à cet effet.

Adoptée à l'unanimité

171-0720
ADMINISTRATION
PROJET LIVRAISON D'ÉPICERIE

ATTENDU QUE la municipalité de Bolton-Ouest veut le bien-être de ses citoyens.

ATTENDU QUE la municipalité va se doter d'une politique familiale.

ATTENDU QUE la municipalité va se doter de la politique MADA.

IL EST PROPOSÉ par le conseiller Gilles Asselin, APPUYÉ par le conseiller Robert Chartier et résolu :

- de rendre les livraisons des commandes d'épicerie permanentes et gratuites pour les citoyens de Bolton-Ouest;
- qu'un remboursement de frais de 8\$ la commande soit payé par bénévoles comme dépenses de déplacement;
- que les procédures de fonctionnement restent les mêmes, sauf que les gens ne recevront plus les feuilles de commandes par la poste.

Adoptée à l'unanimité

172-0720
ADMINISTRATION
DESTRUCTION DE DOCUMENTS

IL EST PROPOSÉ par le conseiller Loren Allen, APPUYÉ par le conseiller Cedric Briggs et résolu d'approuver la destruction des documents mentionnés sur la liste jointe à la présente résolution, préparée par madame Madelyn Marcoux, conformément au calendrier de conservation actuellement en vigueur.

Adoptée à l'unanimité

173-0720
ADMINISTRATION
PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 370-2020 RELATIF AU
TAUX DU DROIT DE MUTATION APPLICABLE AUX
TRANSFERTS D'IMMEUBLES DONT LA BASE D'IMPOSITION
EXCÈDE 500 000 \$ - AVIS DE MOTION ET DÉPÔT DU PROJET

AVIS DE MOTION est par les présentes donné par le maire suppléant Denis Vaillancourt, qu'à une prochaine séance de ce conseil, le Règlement numéro 370-2020 relatif au taux du droit de mutation applicable aux transferts d'immeubles dont la base d'imposition excède 500 000 \$ sera présenté pour adoption.

Une copie du projet de Règlement numéro 370-2020 relatif au taux du droit de mutation applicable aux transferts d'immeubles dont la base d'imposition excède 500 000 \$ est déposée virtuellement par le maire suppléant lors de la séance et est jointe en annexe au présent avis.

Des copies du projet de règlement ont été mises à la disposition du public avant le début de la présente séance.

174-0720
VOIRIE

Aucun dossier.

175-0720
ENVIRONNEMENT

Aucun dossier.

176-0720
SÉCURITÉ PUBLIQUE

Aucun dossier.

177-0720
SANTÉ ET BIEN-ÊTRE

Aucun dossier.

178-0720
LOISIRS ET CULTURE

Aucun dossier.

179-0720
VARIA

180-0720
DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

Le conseil tient une deuxième période de questions au cours de laquelle les personnes assistant à la diffusion en direct peuvent poser des questions à ses membres.

Des copies de l'ordre du jour ont été mises à la disposition du public de façon électronique avant le début de la séance.

181-0720
LEVÉE DE LA SÉANCE

L'ordre du jour étant épuisé, IL EST PROPOSÉ par le conseiller Robert Chartier, APPUYÉ par le conseiller Cedric Briggs et résolu unanimement de lever l'assemblée. Il est 20h14.

Jean-François Grandmont, OMA
Directeur général et secrétaire-trésorier

Denis Vaillancourt
Maire suppléant

Attestation

La signature du présent procès-verbal par le maire équivaut à la signature par celui-ci de toutes les résolutions qu'il contient au sens de l'article 142 du Code municipal.